

appartement	slaap- kamers	bewoon- bare opp.	terras m <sup>2</sup> (tuin)	grond	constructie	totaal	verkoop- rechten	*btw	**notaris & aktekosten	totaal (excl. staanplaats en berging)
<b>gelijkvloers</b>										
app 0.1						<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
app 0.2						<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
<b>verdieping 1</b>										
app 1.1	3	146,57	11,10	103.896 €	280.904 €	<b>384.800 €</b>	12.468 €	16.854 €	4.859 €	<b>418.981 €</b>
app 1.2						<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
app 1.3						<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
app 1.4	2	100,39	10,75	71.523 €	193.377 €	<b>264.900 €</b>	8.583 €	11.603 €	4.859 €	<b>289.944 €</b>
app 1.5	2	108,13	11,95	72.873 €	197.027 €	<b>269.900 €</b>	8.745 €	11.822 €	4.859 €	<b>295.325 €</b>
<b>verdieping 2</b>										
app 2.1	2	112,01	11,25	83.997 €	227.103 €	<b>311.100 €</b>	10.080 €	13.626 €	4.859 €	<b>339.665 €</b>
app 2.2	2	95,83	9,88	72.117 €	194.983 €	<b>267.100 €</b>	8.654 €	11.699 €	4.859 €	<b>292.312 €</b>
app 2.3						<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
app 2.4	1	87,20	10,45	67.554 €	182.646 €	<b>250.200 €</b>	8.106 €	10.959 €	4.859 €	<b>274.124 €</b>
app 2.5	2	95,10	10,24	70.173 €	189.727 €	<b>259.900 €</b>	8.421 €	11.384 €	4.859 €	<b>284.563 €</b>

autostaanplaats	gekoppelde berging	grond	constructie	totaal	verkoop- rechten	btw	*notaris & aktekosten	totaal
P1		6.750 €	18.250 €	<b>25.000 €</b>	810 €	1.095 €	130 €	<b>27.035 €</b>
P2		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	964 €	130 €	<b>23.806 €</b>
P3		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	964 €	130 €	<b>23.806 €</b>
P4		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	964 €	130 €	<b>23.806 €</b>
P7		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	964 €	130 €	<b>23.806 €</b>
P8				<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
P9				<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
P10		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	964 €	130 €	<b>23.806 €</b>
P11				<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
P12				<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>

P13	<b>B3</b>	7.223 €	19.528 €	<b>26.750 €</b>	867 €	1.172 €	130 €	<b>28.918 €</b>
P14	<b>B4</b>	7.223 €	19.528 €	<b>26.750 €</b>	867 €	1.172 €	130 €	<b>28.918 €</b>
P15	<b>B5</b>	7.155 €	19.345 €	<b>26.500 €</b>	859 €	1.161 €	130 €	<b>28.649 €</b>
P16	<b>B10</b>	7.425 €	20.075 €	<b>27.500 €</b>	891 €	1.205 €	130 €	<b>29.726 €</b>
P17		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	964 €	130 €	<b>23.806 €</b>
P18		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	964 €	130 €	<b>23.806 €</b>
P19		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	964 €	130 €	<b>23.806 €</b>
P20		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	964 €	130 €	<b>1.806 €</b>
P21				<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
P22		6.750 €	18.250 €	<b>25.000 €</b>	810 €	1.095 €	130 €	<b>27.035 €</b>
P23		6.750 €	18.250 €	<b>25.000 €</b>	810 €	1.095 €	130 €	<b>27.035 €</b>
P24		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	964 €	130 €	<b>23.806 €</b>
P25		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	964 €	130 €	<b>23.806 €</b>

berging		grond	constructie	totaal	verkoop- rechten	btw	*notaris & aktekosten	totaal
B6		1.620 €	4.380 €	<b>6.000 €</b>	194 €	263 €		<b>6.457 €</b>
B7				<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
B8		1.485 €	4.015 €	<b>5.500 €</b>	178 €	241 €		<b>5.919 €</b>
B9				<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
B11		1.350 €	3.650 €	<b>5.000 €</b>	162 €	219 €		<b>5.381 €</b>

**\*Mogelijk kan u (gedeeltelijk) genieten van het verlaagd btw-tarief voor nieuwbouw van 6% (i.p.v. 21%). Om hiervoor in aanmerking te komen, moet u voldoen aan een aantal voorwaarden die u onder de tab "prijzen/plans/docs" van dit project op onze website vindt. Contacteer ons of uw notaris voor meer informatie.**

Aankoop van autostaanplaats en berging is verplicht

\*\*ereloon, aktekosten en overschrijving hypotheekkantoor bij benadering (incl. 21% BTW)

Kosten voor nutsvoorzieningen worden doorgaans geraamd op 4 500 euro excl. btw. Dit is een raming, de uiteindelijke prijs van het binnenbrengen van nutsvoorzieningen kan hoger of lager liggen.

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.

Verkoopt u uw huidige woonst, dan kan u mogelijk genieten van de meeneembaarheid van verkooprechten (tot maximum € 13.000).

Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.

**21% BTW**

appartement	slaap- kamers	bewoon- bare opp.	terras m <sup>2</sup> (tuin)	grond	constructie	totaal	verkoop- rechten	btw	*notaris & aktekosten	totaal (excl. staanplaats en berging)
<b>gelijkvloers</b>										
app 0.1	2	92,98	9 (32)	66.312 €	179.288 €	<b>245.600 €</b>	7.957 €	37.650 €	4.859 €	<b>296.067 €</b>
app 0.2						<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
HR1		182,37		98.739 €	266.961 €	<b>365.700 €</b>	11.849 €	56.062 €	4.859 €	<b>438.469 €</b>
HR2		141,85		70.848 €	191.552 €	<b>262.400 €</b>	8.502 €	40.226 €	4.859 €	<b>315.986 €</b>
<b>verdieping 1</b>										
app 1.1	3	146,57	11,10	103.896 €	280.904 €	<b>384.800 €</b>	12.468 €	58.990 €	4.859 €	<b>461.116 €</b>
app 1.2						<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
app 1.3						<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
app 1.4	2	100,39	10,75	71.523 €	193.377 €	<b>264.900 €</b>	8.583 €	40.609 €	4.859 €	<b>318.951 €</b>
app 1.5	2	108,13	11,95	72.873 €	197.027 €	<b>269.900 €</b>	8.745 €	41.376 €	4.859 €	<b>324.879 €</b>
<b>verdieping 2</b>										
app 2.1	2	112,01	11,25	83.997 €	227.103 €	<b>311.100 €</b>	10.080 €	47.692 €	4.859 €	<b>373.730 €</b>
app 2.2	2	95,83	9,88	72.117 €	194.983 €	<b>267.100 €</b>	8.654 €	40.946 €	4.859 €	<b>321.559 €</b>
app 2.3						<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
app 2.4	1	87,20	10,45	67.554 €	182.646 €	<b>250.200 €</b>	8.106 €	38.356 €	4.859 €	<b>301.521 €</b>
app 2.5	2	95,10	10,24	70.173 €	189.727 €	<b>259.900 €</b>	8.421 €	39.843 €	4.859 €	<b>313.022 €</b>

autostaanplaats	gekoppelde berging	grond	constructie	totaal	verkoop- rechten	btw	*notaris & aktekosten	totaal	
P1		6.750 €	18.250 €	<b>25.000 €</b>	810 €	3.833 €	130 €	<b>29.773 €</b>	
P2		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	3.373 €	130 €	<b>26.215 €</b>	
P3		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	3.373 €	130 €	<b>26.215 €</b>	
P4		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	3.373 €	130 €	<b>26.215 €</b>	
P5		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	3.373 €	130 €	<b>26.215 €</b>	
P6		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	3.373 €	130 €	<b>26.215 €</b>	
P7		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	3.373 €	130 €	<b>26.215 €</b>	
P8					<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
P9					<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>

P10		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	3.373 €	130 €	<b>26.215 €</b>
P11				<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
P12				<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
P13	<b>B3</b>	7.223 €	19.528 €	<b>26.750 €</b>	867 €	4.101 €	130 €	<b>31.847 €</b>
P14	<b>B4</b>	7.223 €	19.528 €	<b>26.750 €</b>	867 €	4.101 €	130 €	<b>31.847 €</b>
P15	<b>B5</b>	7.155 €	19.345 €	<b>26.500 €</b>	859 €	4.062 €	130 €	<b>31.551 €</b>
P16	<b>B10</b>	7.425 €	20.075 €	<b>27.500 €</b>	891 €	4.216 €	130 €	<b>32.737 €</b>
P17		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	3.373 €	130 €	<b>26.215 €</b>
P18		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	3.373 €	130 €	<b>26.215 €</b>
P19		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	3.373 €	130 €	<b>26.215 €</b>
P20		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	3.373 €	130 €	<b>26.215 €</b>
P21				<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
P22		6.750 €	18.250 €	<b>25.000 €</b>	810 €	3.833 €	130 €	<b>29.773 €</b>
P23		6.750 €	18.250 €	<b>25.000 €</b>	810 €	3.833 €	130 €	<b>29.773 €</b>
P24		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	3.373 €	130 €	<b>26.215 €</b>
P25		5.940 €	16.060 €	<b>22.000 €</b>	713 €	3.373 €	130 €	<b>26.215 €</b>

berging		grond	constructie	totaal	verkoop- rechten	btw	*notaris & aktekosten	totaal
B6		1.620 €	4.380 €	<b>6.000 €</b>	194 €	920 €		<b>7.114 €</b>
B7				<b>VERKOCHT</b>				<b>VERKOCHT</b>
B8		1.485 €	4.015 €	<b>5.500 €</b>	178 €	843 €		<b>6.521 €</b>
B9		1.485 €	4.015 €	<b>5.500 €</b>	178 €	843 €		<b>6.521 €</b>
B11		1.350 €	3.650 €	<b>5.000 €</b>	162 €	767 €		<b>5.929 €</b>

Aankoop van autostaanplaats en berging is verplicht

\*ereloon, aktekosten en overschrijving hypotheekkantoor bij benadering (incl. 21% BTW)

Kosten voor nutsvoorzieningen worden doorgaans geraamd op 4 500 euro excl. btw. Dit is een raming, de uiteindelijke prijs van het binnenbrengen van nutsvoorzieningen kan hoger of lager liggen.

De hierboven berekende aankoopkosten zijn louter indicatief.

Verkoopt u uw huidige woonst, dan kan u mogelijk genieten van de meeneembaarheid van verkooprechten (tot maximum € 13.000).

Contacteer ons voor meer informatie, maar raadpleeg ook de notaris voor een correcte berekening van alle aankoopkosten, afhankelijk van uw persoonlijke situatie.